

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Дубровская 40 и

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 157,4 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

6 387

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	18 661	4 540	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	11 122	11 122
			2.банк.1,5%	89	89
			Вывоз ЖБО	0	0
Вывоз ТБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	18 661	4 540		11 211	11 211
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч. МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	18 661	4 540		11 211	11 211
пени	5 646	1 374			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	24 308	5 914		11 211	11 211
Сумма переплаты (задолженности)					-5 297
процент оплаты		24,33			
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					1 090

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
18.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Дубровская д. 40 и**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 157,4

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

6387

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
февраль	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
март	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
апрель	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
май	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
июнь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Аварийно-диспетчерская служба	142
июль	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому, Оплата услуги дворника, технички Аварийно-диспетчерская служба	142

август	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	142
сентябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	142
	Перенос электросчетчика	2 149
октябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	142
	Ревизия эл.оборудования	691
ноябрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	142
декабрь	управление многоквартирным домом 157,4 кв.м.*2,50 руб/мес.	393,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 5 шт*15,75 руб/мес	78,75
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3*8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Аварийно-диспетчерская служба	142
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	11 122